

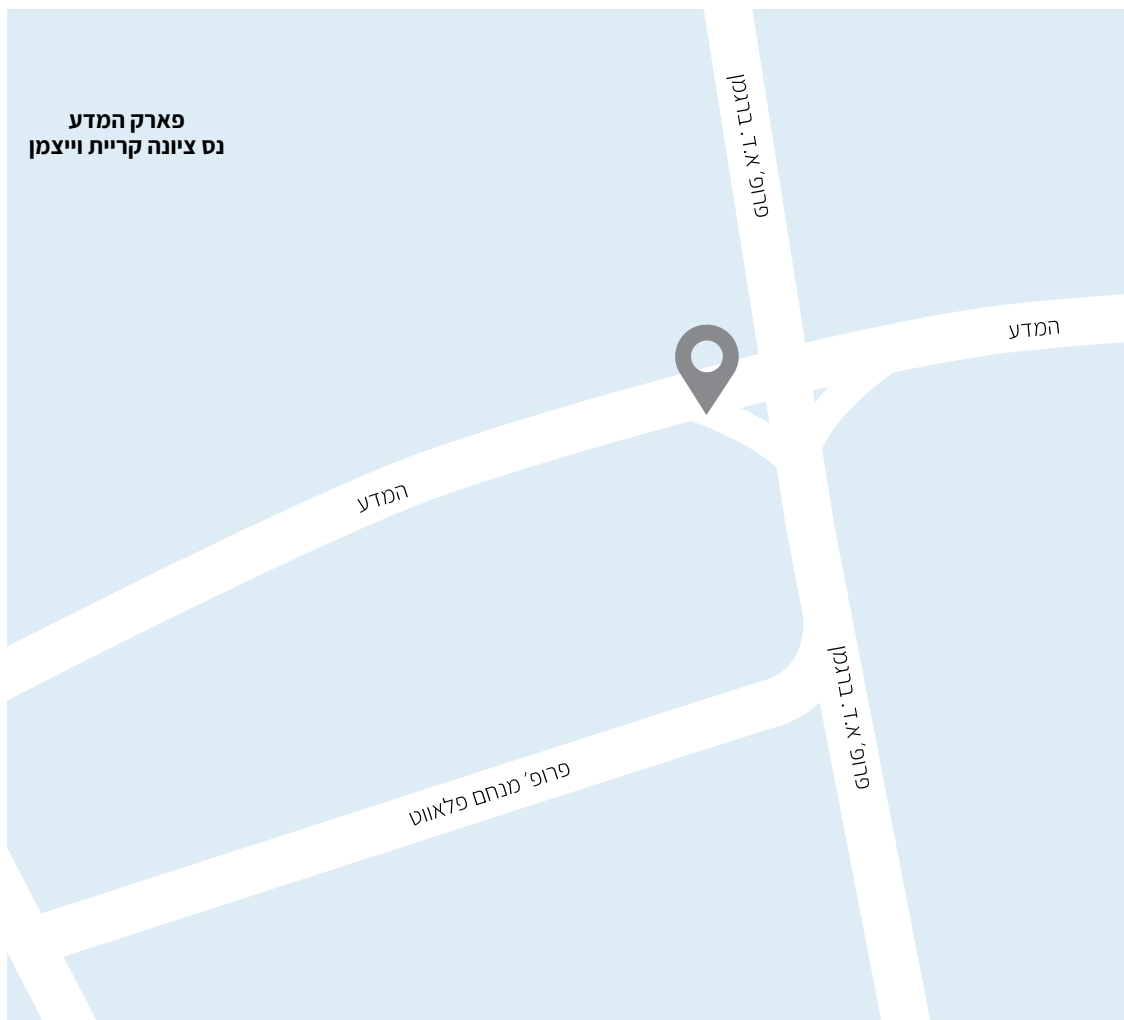


---

# ברגמן 2 פארק המדע, רחובות

**NEWMARK**  
NATAM

# משרדים בשילוב מעבדות – פארק המדע, רחובות



## מיקום:

ברגמן 2, רחובות

## שטח הפרויקט:

נכס המשלב משרדים ומעבדה ביולוגית ברחובות – שטח של 290 מ"ר להשכרה. ממוקם בפארק המדע ברחובות. פארק ת.מ.ר. (תעשיות מדע רחובות), מהווה כיום סמל ומודל לחיקוי לאזורי תעסוקה בכל רחבי הארץ. הפוטנציאל הנדל"ני והגיאוגרפי הטמון בעיר רחובות מתוקף היותה עיר לווין איכותית, עם תשתיות מפותחות, מוסדות אקדמיים מהמובילים בארץ ומדורגים בעקביות בדירוגים בינלאומיים (מכון ויצמן והפקולטה לחקלאות מזון וסביבה), ואזורי המסחר השוקקים - כל אלה בין הסיבות אשר הביאו לכך שהפארק מחזיק ביציבות לאורך שנים ברזומה של אחד מהפארקים המוצלחים בארץ. בפארק המדע קיימים משכנם של מיזמים, חברות ונותני שירותים פורצי דרך כדוגמת: Applied Materials, Elbit, Landa Labs, MKS, Neuroderm, collplant, evogene ואחרים.



## מידע נוסף:

### המתחם כולל:

- ריהוט מעבדה קומפלט
- תשתיות בסטנדרטים גבוהים מאוד
- מנדפים
- חלל אופן ספייס מעוצב היכול לשמש לשיבות וגם כחדר אוכל
- מטבח מפנק ומאובזר
- אופציה לשכור 3 חניות





תשתיות בסטנדרטים גבוהים מאוד



מיקום מנצח בסביבת  
הייטק וחברות סטארט-אפ בצמיחה



מחיר אטרקטיבי









**איתי גלאון**  
משווק הפרויקט

**052-9096715**  
[Etay.Galon@nmrk-global.com](mailto:Etay.Galon@nmrk-global.com)