



פרויקט שניב אופקים

NEWMARK
NATAM

שניב אופקים

מיקום:

בצלאל 35

אזור התעשייה, אופקים

שטח הפרויקט:

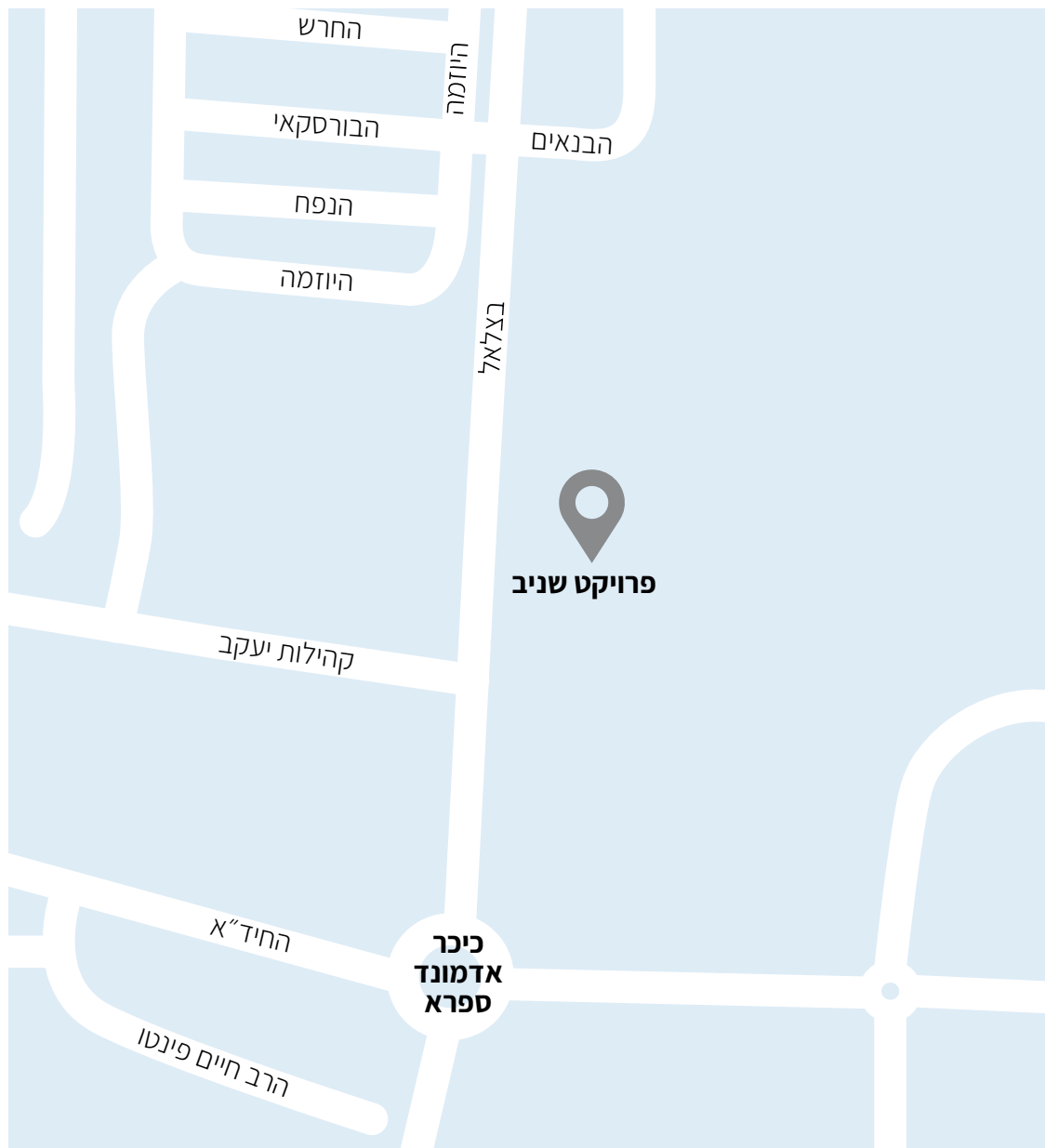
מתחם שניב אופקים ממוקם באזור התעשייה החדש בעיר אופקים וכולל תעשייה, משרדים ומסחר בבעלות היצרנית השנייה בגודלה בתעשיית הנייר הביתי ומוצריו – תעשיות נייר. במתחם הוקם בניין משרדים בן 3 קומות בשטח 6,000 מ"ר.

מידע נוסף:

3 קומות להשכרה בגודל 2,000 מ"ר – כל קומה מעוצבת ומתוכננת עד הפרט האחרון.

הבניין כולל:

- חלונות רצפה תקרה
- מרפסות בכל קומה
- מרפסת מאסטר לאירועים





הדמיות להמשה בלבד



הבניין ממוקם באזור התעשייה החדש והמתפתח באופקים המשלב מגורים, תעשייה משרדים ומסחר. בבניין 3 קומות להשכרה בשטח כולל של 6,000 מ"ר עם נגישות מצויינת לרכבת ולעיר באר שבע הסמוכה.

מגוון שטחים להשכרה

ניתן לשכור שטחים החל מ-80 מ"ר



מיקום מצוין

נגישות לשכונת מגורים, רכבת והעיר באר שבע

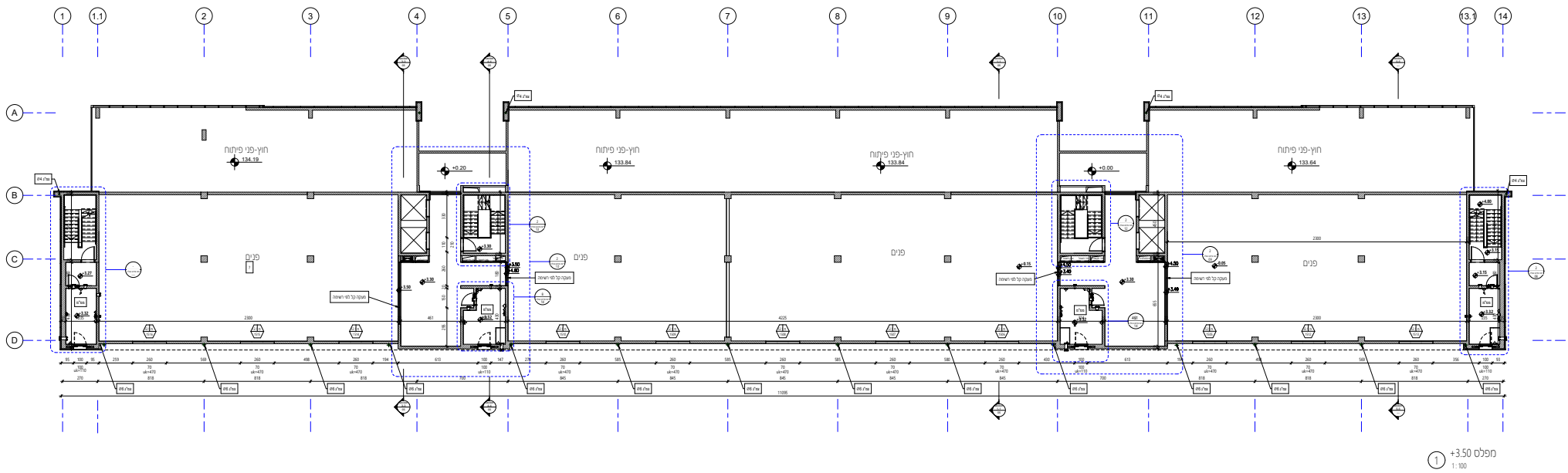


מרפסות בכל קומה

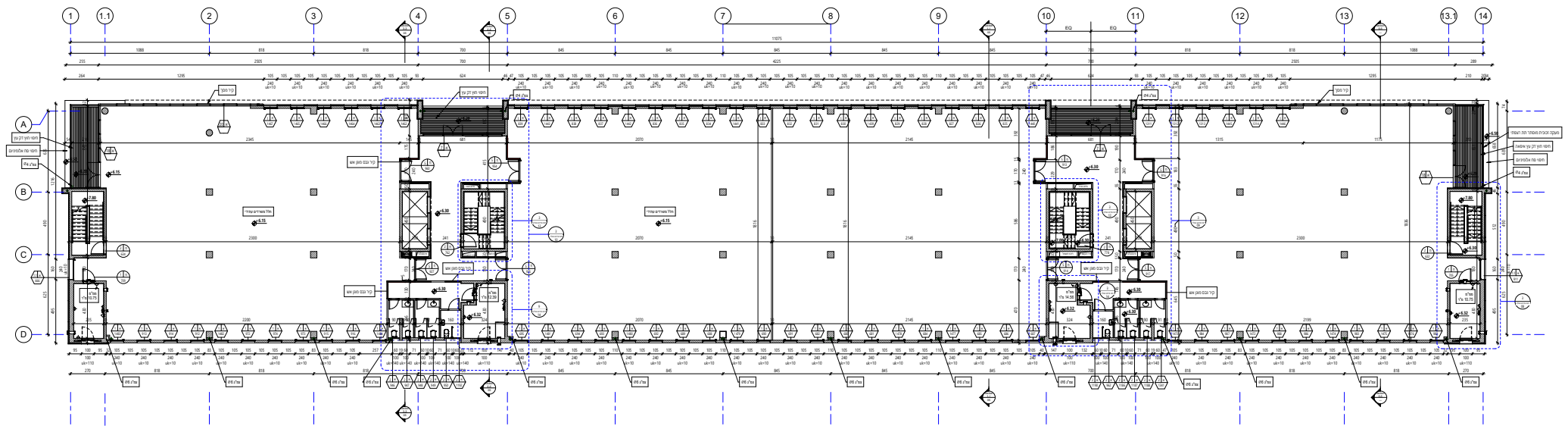
כולל מרפסת מאסטר לאירועים



תוכנית קומה שנייה



תוכנית קומה שלישית



1 מפלנט +6.30
1:100



יקיר עזרא
מנהל סניף באר שבע והדרום
משווק הפרויקט

052-9708279
Yakir.Ezra@nmrk-global.com